

## **ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА** **о предоставлении торгового места на ярмарке**

**д. Александровка**  
**Московская область**

Данный документ является официальным предложением - публичной офертой **Акционерного общества «Славянский Кремль Сундакова» (АО «Славянский Кремль Сундакова»)** далее именуемое «Организатор ярмарки», и содержит все существенные условия предоставления торгового места на ярмарках, организованных Организатором ярмарки на территории Славянского Кремля (далее – Ярмарка).

В соответствии с п.2 ст.437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, в случае принятия изложенных ниже условий и оплаты предоставления торгового места юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, а также гражданин (в том числе гражданин, ведущий крестьянское (фермерское) хозяйство и т.д.), производящий акцепт - принятие Оферты, становится Заказчиком, в соответствии с п.3 ст.438 ГК РФ, акцепт Оферты равносителен заключению договора на условиях, изложенных в Оферте, и именуется в дальнейшем «Участник ярмарки».

Акцептом настоящей Оферты является оплата Участником ярмарки путем перечисления на расчетный счет или внесения в кассу Организатора ярмарки платы за предоставление торгового места на Ярмарке.

**АО «Славянский Кремль Сундакова»**, в лице генерального директора **Федорчук Натальи Александровны**, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Организатор ярмарки**», заключает договор на предоставление торгового места на Ярмарке с любым юридическим или дееспособным физическим лицом, изготавливающим и реализующим изделия народных художественных промыслов или декоративно-прикладного искусства, продукты питания собственного производства и принявшим нижеследующие условия:

### **1. Предмет оферты**

1.1. Организатор ярмарки предоставляет Участнику ярмарки торговое место на Ярмарке, именуемое в дальнейшем «торговое место», для осуществления торговли.

1.2. Торговое место на Ярмарке включает в себя:  
- торговое место (в соответствии с п.4.1. настоящей Оферты);

1.3. Предоставление Организатором ярмарки торгового места не влечет приобретение Участником ярмарки прав собственности или аренды на соответствующий земельный участок или его часть.

1.4. Публичная Оферта и дополнения к публичной оферте являются официальными документами и публикуются на сайте Организатора ярмарки <https://slavkremml.ru/> или [slavkremlin.ru](https://slavkremlin.ru), а также размещаются в доступном для ознакомления месте на территории Организатора ярмарки.

### **2. Права и обязанности Организатора ярмарки**

#### **2.1. Организатор ярмарки обязуется:**

2.1.1. В течение срока действия настоящего договора предоставить торговое место на Ярмарке, в соответствии с действующим законодательством РФ, настоящим договором и режимом работы Ярмарки.

2.1.2. Сохранять конфиденциальность информации Участника ярмарки, полученной при его регистрации, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ.

2.1.3. Своевременно информировать Участника ярмарки об изменениях условий предоставления торгового места на Ярмарке по настоящему договору.

2.1.4. Обеспечить соблюдение требований пожарной безопасности, санитарных норм и правил, сантехнического и иного оборудования.

2.1.5. Уведомлять Участника ярмарки об изменении режима работы, условий предоставления услуг и порядка оплаты путем размещения информации на сайте <https://slavkremml.ru/> или [slavkremlin.ru](https://slavkremlin.ru). В отдельных случаях возможно уведомление телефонным звонком Участнику ярмарки.

#### **2.2. Организатор ярмарки имеет право:**

2.2.1. В случае невозможности предоставления торгового места, если это является следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, а также в случаях ремонта, отключения электричества и других обстоятельств, не зависящих от деятельности Организатора ярмарки, Организатор ярмарки вправе приостановить предоставление торгового места на период действия указанных обстоятельств и устранения их последствий.

2.2.2. В одностороннем порядке расторгнуть договор с Участником ярмарки при нарушении им условий договора.

2.2.3. Требовать от Участника ярмарки возмещения материального ущерба Организатора ярмарки в случае порчи предоставленного оборудования или иного имущества Организатора ярмарки, если будет доказана вина Участника.

2.2.4. Использовать фотографии и/или видео с изображением Участника ярмарки и/или его продукции во время и после проведения Ярмарки на сайте <https://slavkreml.ru/> или slavkremlin.ru, в группах социальных сетей Организатора ярмарки.

### **2.3. Участник ярмарки обязуется:**

2.3.1. Соблюдать общественный порядок и общепринятые нормы поведения, вести себя уважительно по отношению к другим посетителям, обслуживающему персоналу, не допускать действий, создающих опасность для окружающих.

2.3.2. Самостоятельно знакомиться с информацией по предоставлению торгового места на специализированной ярмарке на сайте Организатора ярмарки <https://slavkreml.ru/> или slavkremlin.ru,

2.3.3. Соблюдать требования законодательства Российской Федерации о защите прав потребителей, законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, требования, предъявляемые законодательством Российской Федерации к продаже отдельных видов товаров, иные предусмотренные законодательством Российской Федерации и Порядком, установленным на территории субъекта проведения Ярмарки требования;

2.3.4. Иметь в наличии торговое оборудование, предназначенное для выкладки товаров и хранения запасов;

2.3.5. Иметь в наличии холодильное оборудование при реализации скоропортящихся пищевых продуктов;

2.3.6. Производить на торговом месте уборку мусора в течение рабочего дня и после завершения торговли (выполнения работ, оказания услуг).

2.3.7. По окончании срока предоставления торгового места сдать предоставленное оборудование Организатору ярмарки в надлежащем состоянии.

### **2.4. Участник ярмарки имеет право:**

2.4.1. На торговое место, предоставляемых Организатором ярмарки в соответствии с условиями настоящего договора.

2.4.2. Получать максимум информации об условиях предоставления торгового места и оборудования торгового места на специализированной ярмарке.

2.4.3. В одностороннем порядке отказаться от услуг Организатора ярмарки, предупредив в письменном виде до начала мероприятия.

## **4. Стоимость, порядок расчетов.**

4.1. В соответствии с п.1.1 настоящей публичной оферты стоимость предоставления торгового места на Ярмарке составляет:

<b>Плата за предоставление одного торгового места, руб.</b>	<b>Условия предоставления торгового места</b>	<b>Система скидок</b>
10% от выручки, но не менее 500,00 рублей	Предоставление торгового места по схеме, но не менее 1м x 1м, для торговли непродовольственными товарами; Персонализация участника: - 1 бейдж.	<b>Скидка 10% от платы за предоставление одного места:</b> При подаче групповой заявки (от 5 торговых мест)
10% от выручки, но не менее 500,00 рублей	Предоставление торгового места по схеме, но не менее 1м x 1м для торговли продовольственными товарами; Персонализация участника: - 1 бейдж	

4.2. Порядок оплаты состоит из двух этапов:

4.2.1. Участник ярмарки до 11.00 часов дня проведения Ярмарки вносит предоплату в размере 500 рублей за каждое торговое место путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Организатора ярмарки по реквизитам, предоставленным Организатором ярмарки на электронную почту участника после подтверждения участия Организатором ярмарки или путем внесения наличных денежных средств в кассу Организатора ярмарки.

4.2.2. Окончательный расчет производится в течение 2-х часов после завершения Ярмарки путем внесения наличных денежных средств в кассу Организатора ярмарки.

## **5. Ответственность сторон**

5.1. Организатор ярмарки не несет ответственность за вред, причиненный жизни и здоровью Участника ярмарки в случае ненадлежащего исполнения Участником ярмарки обязательств по настоящему договору.

5.2. Организатор ярмарки не несет ответственность за личные вещи Участника ярмарки.

5.3. Участник ярмарки несет полную материальную ответственность за порчу имущества Организатора ярмарки по вине Участника ярмарки или сопровождающего его лица.

#### **6. Дополнительные условия.**

6.1. В соответствии с требованиями действующего законодательства РФ на Ярмарках запрещается реализация следующих товаров: пива, алкогольной продукции; парфюмерно-косметических товаров; аудиовизуальных произведений, фонограмм, программ для электронных вычислительных машин и баз данных; мяса животных, птицы и продуктов их убоя непромышленной выработки; приготовленных в домашних условиях консервированных продуктов, кулинарных изделий из мяса и рыбы, кондитерских изделий; мясных и рыбных полуфабрикатов непромышленного производства; детского питания на молочной основе; скоропортящихся пищевых продуктов при отсутствии холодильного оборудования для их хранения и реализации; животных; лекарственных препаратов; изделий из драгоценных металлов и драгоценных камней; пиротехнических изделий; других товаров, реализация которых запрещена или ограничена законодательством Российской Федерации;

6.2. Продажа товаров (выполнение работ, оказание услуг) на ярмарке осуществляется при наличии у Участника ярмарки (продавца):

в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, товарно-сопроводительных документов, а также документов, подтверждающих соответствие товаров установленным требованиям (сертификат или декларация о соответствии либо их заверенные копии);

в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, положительного заключения государственной лаборатории ветеринарно-санитарной экспертизы;

в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, документов, подтверждающих происхождение реализуемой продукции;

в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, личной медицинской книжки продавца с отметкой о прохождении медицинского осмотра;

документов, подтверждающих трудовые или гражданско-правовые отношения продавца с участником ярмарки, либо их заверенных копий;

документа, подтверждающего оплату торгового места (в случае если плата взималась).

#### **6. Дополнительные условия.**

6.1. Спорные вопросы решаются путем переговоров. При невозможности решения путем переговоров споры по настоящему Договору решаются в Арбитражном суде Калужской области.

6.2. Производя оплату, Участник ярмарки подтверждает, что согласен со всеми пунктами настоящей Публичной оферты.

Генеральный директор  
АО «Славянский Кремль Сундакова»

Н.А. Федорчук